CESTE
JASTREBARSKO

I Z V J E Š Ć E

O POSLOVANJU DRUŠTVA CESTE JASTREBARSKO d.o.o. ZA 2021.



Jastrebarsko, rujan 2022.

S A D R Ž A J:

1. UVODNE NAPOMENE	**3**	**str.**
1.1. Općenito o Društvu	**3**	**str.**
1.2. Djelatnost	**4**	**str.**
1.3. Organizacija rada i kadrovi	**4-6**	**str.**
1.4. Mehanizacija	**6-7**	**str.**
2. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2021.	**7**	**str.**
2.1. Račun dobiti i gubitka za 2021.	**7-8**	**str.**
2.2. Bilanca poslovanja	**10-12**	**str.**
2.3. Dugotrajna imovina	**13**	**str.**
2.4. Obveze i potraživanja	**13-14**	**str.**
3. POSLOVANJE PO DJELATNOSTIMA	**14**	**str.**
3.1. Održavanje nerazvrstanih cesta	**14**	**str.**
3.1.1. Ljetno održavanje nerazvrstanih cesta	**14-15**	**str.**
3.1.2. Zimska služba	**15-16**	**str.**
3.2. Održavanje javnih zelenih površina	**16**	**str.**
3.2.1. Održavanje zelenih površina	**16-17**	**str.**
3.2.2. Održavanje dječjih igrališta	**18**	**str.**
3.3. Održavanje čistoće javnih površina	**19**	**str.**
3.4. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	**19-20**	**str.**
3.5. Održavanje javne rasvjete	**20-21**	**str.**
3.6. Usluge prodaje roba izvan prodavaonica	**21**	**str.**
3.7. Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama	**21-22**	**str.**
3.8. Ostali poslovi	**22**	**str.**
3.8.1. Monitoring i održavanje saniranog i zatvorenog odlagališta Božićka	**22**	**str.**
4. IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	**22**	**str.**
5. ZAKLJUČAK	**23**	**str.**
6. PRILOZI	**24**	**str.**

Na temelju članka 10. Izjave društva CESTE JASTREBARSKO d.o.o., direktor Društva, 28. rujna 2022., podnosi

I Z V J E Š Ć E
O POSLOVANJU DRUŠTVA CESTE JASTREBARSKO d.o.o. ZA 2021.

1. UVODNE NAPOMENE

1.1. Općenito o Društvu

Društvo CESTE JASTREBARSKO d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo) je osnovano odvajanjem od društva KOMUNALNO JASTREBARSKO d.o.o., a temeljem Plana podjele od 14. lipnja 2011. i Skupštine Društva održane 26. rujna 2011. s istodobnim prijenosom dijela imovine.

Društvo je upisano u Registar Trgovačkog suda u Zagrebu, 24. listopada 2011. pod MBS 080777285. Pravomoćnošću upisa u sudski registar 01. studenog 2011. Društvo je steklo pravnu sposobnost te sudjeluje u pravnom prometu i posluje do danas pod istom tvrtkom.

Osnivač i jedini član Društva je Grad Jastrebarsko. Temeljni kapital Društva iznosi 12.334.300,00 kuna. Sjedište Društva je u Jastrebarskom na adresi Dr. Franje Tuđmana 47.

Organi Društva su Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

Skupštinu Društva čini jedini član Društva Grad Jastrebarsko kojeg zastupa gradonačelnik. Ovlasti Skupštine Društva propisane su odredbama članka 19. Izjave o osnivanju Društva.

Nadzorni odbor čini predsjednik i četiri člana koje na vrijeme od četiri godine imenuje i razrješava Skupština Društva. Ovlasti Nadzornog odbora propisane su odredbama članka 23. Izjave o osnivanju Društva. Sukladno odredbama posebnog zakona kojim se uređuju radni odnosi jedan član Nadzornog odbora je predstavnik radnika.

Uprava Društva sastoji se od jednog direktora koji zastupa društvo samostalno i pojedinačno. Upravu Društva imenuje i razrješava Skupština Društva na vrijeme od četiri godine. Poslovi i zadaci Uprave Društva propisani su odredbama članka 15. Izjave o osnivanju Društva.

»Misija trgovačkog društva CESTE JASTREBARSKO d.o.o. je obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, javnih površina i javne rasvjete te upravljanje javnim parkiralištima s naplatom na visokoj razini kvalitete i sigurnosti«.

1.2. Djelatnost

Temeljem odredbi članka 22. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 68/18, 110/18, 32/20) Društvo obavlja slijedeće komunalne djelatnosti:

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- održavanje javnih zelenih površina
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- održavanje čistoće javnih površina i
- održavanje javne rasvjete.

Društvo temeljem odredbi članka 24. istog Zakona obavlja slijedeće uslužne komunalne djelatnosti:

- usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i
- usluge javnih tržnica na malo.

Pored gore navedenih komunalnih djetnosti Društvo temeljem posebnog govora obavlja poslove monitoringa sairanog i zatvorenog odlagališta Božićka te na tržištu nudi usluge izgradnje komunalne infrastrukture, usluge održavanja i uređenja zelenih površina i dječjih igrališta te usluge strojnog čišćenja javno-prometnih površina svim potencijalnima korisnicima na području Grada Jastrebarskog.

Pored navedenog, Društvo aktivno sudjeluje u pripremi i organizaciji svih važnijih javnih događanja i manifestacija na području Grada Jastrebarskog za čiju organizaciju mobilizira vlastite resurse u ljudima i opremi u što je posebno uključeno postavljanje pozornice i štandova za prigodnu prodaju i/ili prezentaciju proizvoda i usluga.

»Vizija trgovačkog društva CESTE JASTREBARSKO d.o.o. je uvođenjem modernih tehnologija i strojeva osigurati visoki standard održavanja nerazvrstanih cesta, javnih površina i javne rasvjete te kvalitetnu uslugu korisnicima javnih parkirališta s naplatom. Uvođenjem modernih tehnologija i strojeva raditi na osmišljavanju i razvoju novih usluga koje će omogućiti dinamičan gospodarski razvitak društva CESTE JASTREBARSKO d.o.o. i osigurati dugoročno zadovoljstvo građana Jastrebarskog pruženim uslugama«.

1.3. Organizacija rada i kadrovi

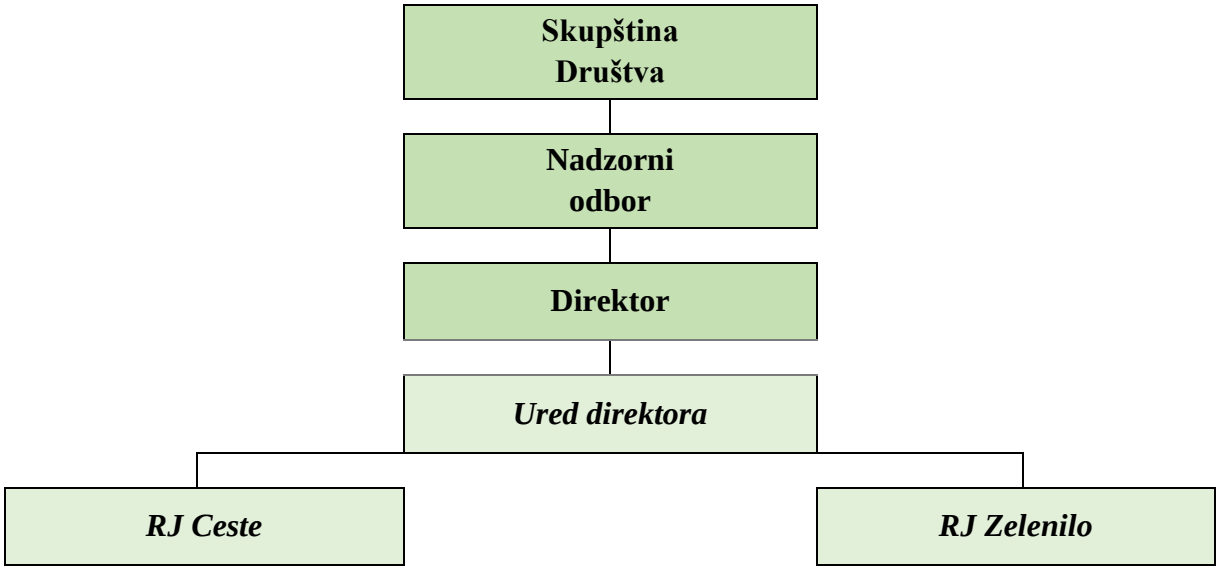
Za obavljanje poslova iz djelokruga Društva ustrojene su tri unutarnje ustrojstvene jedinice: Ured direktora, Radna jedinica »Ceste« (u daljnjem tekstu: RJ Ceste) i Radna jedinica »Zelenilo« (u daljnjem tekstu: RJ Zelenilo).

U Uredu direktora obavljaju se pravni, kadrovski, administrativni i računovodstveni poslovi, poslovi nabave roba, radova i usluga, poslovi vođenja centralnog i pomoćnih skladišta, poslovi zaštite na radu i protupožarne zaštite, poslovi čišćenja poslovnih prostorija te drugi poslovi iz područja rada Društva. U Uredu direktora u 2021. poslove je obavljalo 5 izvršitelja uključujući i direktora Društva.

U RJ Ceste obavljaju se poslovi ljetnog i zimskog održavanja nerazvrstanih cesta te građevinski i drugi poslovi iz područja rada Društva. U RJ Ceste je u 2021. poslove obavljalo 8 izvršitelje uključujući i poslovođu.

U RJ Zelenilo obavljaju se poslovi održavanja javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, poslovi održavanja javnih zelenih površina, poslovi održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene, poslovi održavanja čistoće javnih površina, poslovi održavanja javne rasvjete, poslovi usluge parkiranja na uređenim javnim površinama, poslovi usluge javnih tržnica na malo te hortikulturni i drugi poslovi iz područja rada Društva. U RJ Zelenilo je u 2021. poslove obavljalo 14 izvršitelje uključujući i poslovođu.

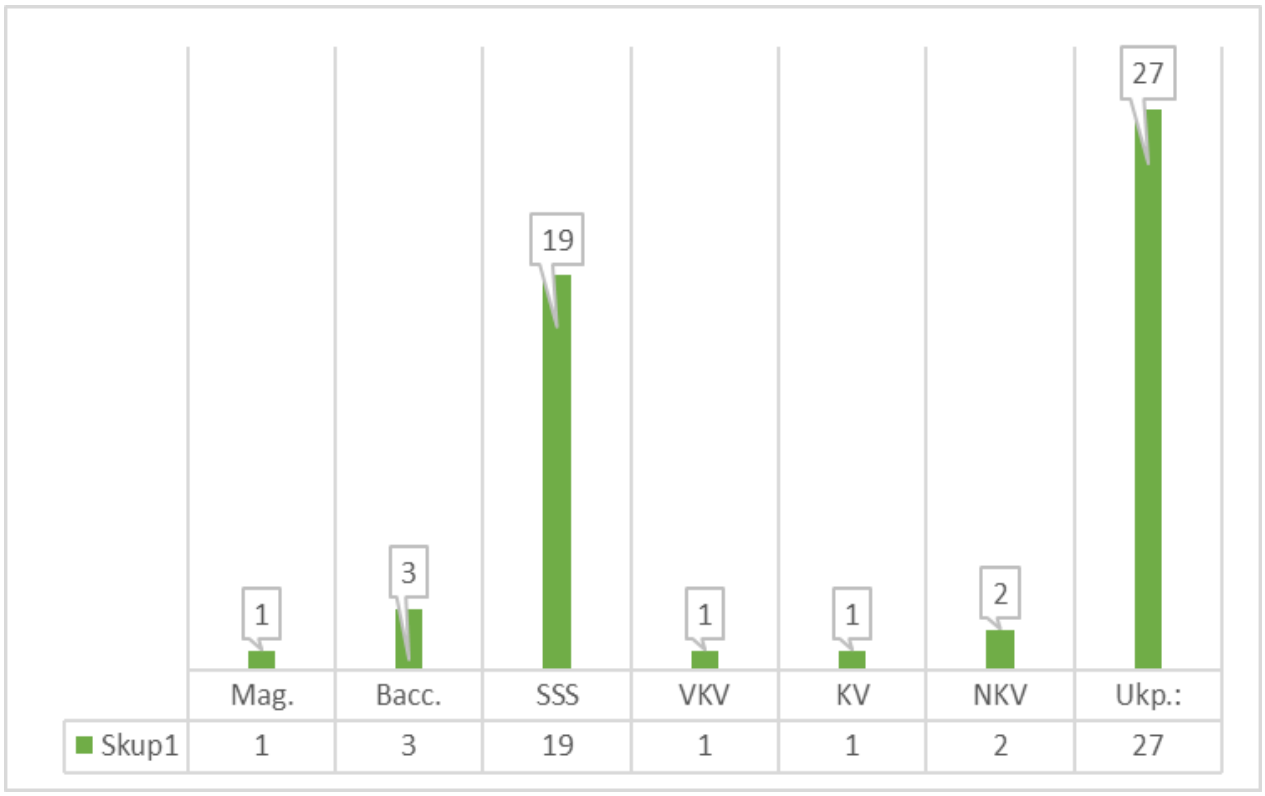
Tablica br. 1.: Shema organizacijske strukture Društva



Na početku 2021. je u Društvu bilo zaposleno 30 radnika uključujući i direktora Društva. Tijekom godine je iz Društva otišlo pet radnika, od toga dvoje koje je bilo zaposleno na administrativnim poslovima, a troje koje je bilo zaposleno u operativi. Radilo se o četri radnika koji su stekli pravo na prijevremenu starosnu mirovinu i jednom radniku koji je ostvario pravo na invalidsku mirovinu. Tijekom godine zaposlena su dva nova radnika u operativi tako da je u Društvu na kraju poslovne 2021. bilo zaposleno ukupno 27 radnika. Ovim je udio broj radnika zaposlenih na rukovodećim, administrativnim i pomoćno-tehničkim poslovima u odnosu na zaposlene u operativi smanjen na 18,52%.

Prema stručnoj spremi od ukupnog broja zaposlenih NKV radnici čine 7,41 %, KV radnici 3,70 %, VKV radnici 3,70 %, radnici sa srednjom stručnom spremom (SSS) čine 70,38 %, radnici s višom stručnom spremom (VŠS-Bacc.) čine 11,11 %, a radnici s visokom stručnom spremom (VSS-Mag.) čine 3,70 %. Prosječna dob svih zaposlenih u Društvu iznosi 46,55 godina starosti.

Tablica br. 2.: Struktura radnika po stručnoj spremi



1.4. Mehanizacija

Društvo je za obavljanje preuzetih poslova u 2021. u svom voznom parku raspolagalo sa: tri dostavna vozila: dva vozila Renault Kangoo 1,6 i jednim Dacia Doker Van 1,6, sa tri LKW kamiona marke IVECO 35c11d, IVECO 35s14d i IVECO 65c15d, dva teretna kamiona marke Mercedes-Benz Arocs 3342 AK 6x6 i Mercedes-Benz Arocs 18350 AK 4x4, tri traktora marke Landini 5-115H-Top cab, Landini 2-060 i New Holand T5070JH te radnim strojevima: mini kopač gusjeničar JCB 65 R-1 nabavljen u veljači 2020., rovokopač-utovarivač (kombinirka) CAT 434E, rovokopač-utovarivač (kombinirka) JCB 4CX i valjak BOMAG 1,5 t. Pored gore navedenih vozila i radnih strojeva Društvo je poslove čišćenja javno-prometnih površina obavljalo s malim multifunkcionalnim komunalnim vozilom hrvatske proizvodnje - čistilicom Rasco MUVO, a za održavanje zelenih površina korišteni su rideri Husqvarna Rider R316 Ts, Husqvarna Rider R422 Ts i Ariens Ikon-X 52. Pored navedenih vozila i strojeva Društvo među ostalim raspolaže sa hilticom Kobra Bosch, flaxericama Husqvarna, motornim pilama STIHL, trimerom za živicu STIHL te drugim potrebnim alatom i opremom.

U 2021. nabavljeni su kombi Renault Traffic 120dCi, ophodarsko terensko vozilo Dacia Duster Prestige 1,5dCi 4x4, radni stroj sjekač granja Greenmech Arborist 150p i kranski malčer McConnel PA5155 u ukupnoj vrijednosti od 825.000,00 kuna, te posipač soli za mali traktor, stražnji kardanski malčer i specijalni alati za obradu drva ukupne vrijednosti 84.000,00 kuna. Također, radi velike istrošenosti i kvarova tijekom 2021. prodan je stražnji malčer ORSI Magnum Hardox 235 iz 2014. i

kosilica TORO Proline iz 1995. od čega je Društvo ostvarilo dodatne prihode u iznosu od 10.125,00 kuna.

2. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2021.

Društvo u skladu s odredbama članka 30. Zakona o računovodstvu (»Narodne novine«, br. 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) izrađuje godišnje financijske izvještaje koji se javno objavljuju u Registru godišnjih financijskih izvještaja koji vodi Financijska agencija.

Društvo je razvrstano u male poduzetnike, a od 2016. obveznik je godišnje revizije. Financijski izvještaji Društva sastavljaju se u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (»Narodne novine«, broj 86/15) tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, te stanje obaveza, imovine i promjene kapitala Društva.

2.1. Račun dobiti i gubitka za 2021.

Prema Računu dobiti i gubitka Društvo je u 2021. ostvarilo gubitak poslovanja u iznosu od 140.699,00 kuna. Prihodi poslovanja su ostvareni u iznosu od 7.273.788 kuna, a rashodi poslovanja iznosili su 7.414.1487 kuna. Nakon četiri uzastopne godine poslovanja s dobitkom, Društvo je u 2021. ostvarilo gubitak u poslovanju što je prije svega posljedica objektivnih okolnosti vezanih uz koronakrizu koja je uzrokovala rast troškova poslovanja te pada dijela vlastitih prihoda zbog mjera ograničavanja poslovanja koje su sukladno obvezatnim naputcima Stožera civilne zaštite RH morale biti provođene kroz godinu.

Tablica br. 2: Račun dobiti i gubitka

Obveznik: 10339976418, CESTE JASTREBARSKO d.o.o.				
Naziv pozicije	**AOP**	**Rb. bilj.**	**Prethodna godina**	**Tekuća godina**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		7.079.893	7.273.788
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		6.682.045	7.231.406
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		397.848	42.382
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		6.929.830	7.337.753
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		2.604.120	2.723.885
a) Troškovi sirovina i materijala	134		986.228	1.038.842
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		1.617.892	1.685.043
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		3.095.789	2.759.440
a) Neto plaće i nadnice	138		3.022.636	1.832.391
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		650.870	553.720
c) Doprinosi na plaće	140		422.283	373.329
4. Amortizacija	141		222.473	279.745
5. Ostali troškovi	142		940.659	1.428.598

6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		66.789	146.085
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		0	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		137.345	76.734
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		66.360	76.734
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		70.985	
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII.UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		7.079.893	7.273.788
X. RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		7.067.175	7.414.487
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		12.718	-140.699
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		12.718	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	140.699
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		12.718	-140.699
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		12.718	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	140.699

Tablica br. 3: Struktura prihoda

Pozicija	2020	%	2021	%	Index
1	2	3	4	5	6
Poslovni prihodi	7.079.893	100,0	7.273.788	100,0	103,0
Financijski prihodi	0	0,0	0	0,0	0,0
Ukupni prihodi	7.079.893	100,0	7.237.788	100,0	103,0

Tablica br. 4: Struktura poslovnih prihoda

Pozicija	2020	%	2021	%	Indeks
1	2	3	4	5	6
Prihodi od prodaje	6.682.045	94,0	7.231.406	99,0	108,0
Ostali poslovni prihodi	397.848	6,0	42.382	1,0	11,0
Ukupno poslovni prihodi	7.079.893	100,0	7.273.788	100,0	103,0

Tablica br. 5: Struktura rashoda

Pozicija	2020	%	2021	%	Indeks
1	2	3	4	5	6
Poslovni rashodi	6.929.830	98,0	7.337.753	99,0	106,0
Financijski rashodi	137.345	2,0	76.734	1,0	56,0
Ukupni rashodi	7.067.175	100,0	7.414.487	100,0	105,0

Tablica br. 6: Struktura poslovnih rashoda

Pozicija	2020	%	2021	%	Indeks
1	2	3	4	5	6
Materijalni troškovi	2.604.120	38,0	2.723.885	37,0	105,0
Troškovi osoblja	3.095.789	44,0	2.759.440	38,0	89,0
Amortizacija	222.473	3,0	279.745	4,0	126,0
Ostali troškovi	940.659	14,0	1.428.598	19,0	152,0
Ostali poslovni rashodi	66.789	1,0	146.085	2,0	219,0
Ukupno	6.929.830	100,0	7.337.753	100,0	106,0

Materijalni troškovi, zbog smanjenja vanjski investicijskih radova, ostali su na približno istoj razini kao i prethodne poslovne godine dok su troškovi osoblja zbog smanjenja broja zaposlenih u administraciji i provođenja organizacijsko-operativnog restrukturiranja znatno smanjeni. Amortizacija je porasla radi nabavke novih strojeva i opreme putem financijskog leasinga, a ostali troškovi su znatno porasli radi isplate otpremnina u ukupnom iznosu od 497.500,00 kuna za pet radnika koji su otišli u 2021. u mirovinu. Na kraju, ostali poslovni rashodi su narasli radi povećanja iznosa donacija i sponzorstva lokalnim udrugama u sklopu poslovne politike društveno odgovornog poslovanja.

2.2. Bilanca poslovanja

Pozicije aktive i pasive u bilanci raspoređene su prema kriteriju opadajuće ročnosti. U aktivi to znači raspored pozicija od dugotrajne imovine prema kratkoročnim potraživanjima, dok u pasivi to znači raspored pozicija od vlasničkog kapitala prema kratkoročnim obvezama. Stupanjem na snagu Zakona o računovodstvu iz 2007., te primjenom Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, unificirani su obrasci financijskog izvještavanja neovisno o veličini gospodarskog subjekta.

Tablica br. 7: Bilanca, stanje na dan 31.12.2021.

Obveznik: 10339976418, CESTE JASTREBARSKO d.o.o.				
Naziv pozicije	**AOP**	**Rb. bilj.**	**Prethodna godina**	**Tekuća godina**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		19.223.849	19.640.890
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		17.146.500	17.114.109
1. Izdaci za razvoj	004			
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		17.076.056	17.076.056
6. Ostala nematerijalna imovina	009		70.444	38.053
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		2.077.349	2.526.781
1. Zemljište	011		310.100	310.100
2. Građevinski objekti	012		703.539	673.064
3. Postrojenja i oprema	013		789.391	1.052.340
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		274.319	491.277
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			

3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		526.570	732.991
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		48.405	219.469
1. Sirovine i materijal	039		48.405	219.469
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		453.552	476.737
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		350.758	394.715
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		102.794	82.022
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063		24.613	36.785
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		19.750.419	20.373.881
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		8.139.994	7.999.296
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		12.334.300	12.334.300
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			

2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-4.267.024	-4.194.305
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		4.207.024	4.194.305
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		12.718	-140.699
1. Dobit poslovne godine	085		12.718	
2. Gubitak poslovne godine	086			140.699
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		2.038.610	2.802.770
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		1.104.173	1.995.342
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115		620.293	514.348
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		174.683	143.680
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		94.197	115.138
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		45.264	34.262
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122		9.571.815	9.571.815
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		19.750.419	20.373.881
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

2.3. Dugotrajna imovina

Tablica br. 8: Dugotrajna nematerijalna imovina

Opis	2020	2021	Index
1	2	3	4
Nematerijalna imovna u pripremi (AOP 008)	17.076.056	17.076.056	100,0
Ostala nematerijalna imovina (AOP 009)	70.444	38.053	54,0
Ukupno nematerijalna imovina (AOP 003)	17.146.500	17.114.109	99,9

Amortizacija dugotrajne nematerijalne imovine obračunava se sukladno korisnom vijeku uporabe, linearnom metodom, primjenom stopa sukladno računovodstvenim politikama Društva.

Tablica br. 9: Dugotrajna materijalna imovina

Opis	2020	2021	Indeks
1	2	3	4
Zemljište (AOP 011)	310.100	310.100	0,0
Građevinski objekti (AOP 012)	703.539	673.064	96,0
Postrojenja i oprema (AOP 013)	789.391	1.052.340	133,0
Alati, pogonski inventar i transportna imovina (AOP 014)	274.319	491.277	179,0
Ukupno materijalna imovina (AOP 010)	2.077.349	2.526.781	122,0

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obračunava se po korisnom vijeku uporabe, linearnom metodom, primjenom stopa sukladno računovodstvenim politikama Društva.

2.4. Obveze i potraživanja

Tablica br. 10: Struktura kratkoročnih obveza

Pozicija	2020	%	2021	%	Ind.
1	2	3	4	5	6
Obveze prema bankama i dr. fin. institucijama	1.104.173	54,0	1.995.342	72,0	181,0
Obaveze prema dobavljačima	620.293	30,0	514.348	18,0	83,0
Obaveze prema zaposlenicima	174.683	9,0	143.680	5,0	82,0
Obaveze za poreze, doprinose i sl. davanja	94.197	5,0	115.138	4,0	122,0
Ostale kratkoročne obveze	45.264	2,0	34.262	1,0	76,0
Ukupno kratkoročne obveze	2.038.610	100,00	2.802.770	100,0	137,0

Kratkoročne obveze prema dobavljačima odnose se na nabavku materijala, roba i usluga. Kratkoročne obveze prema zaposlenima odnose se na neisplaćenu plaću za prosinac 2021., a obveze za poreze i doprinose odnose se na neplaćene doprinose i poreze.

Tablica br. 11: Struktura kratkoročnih potraživanja

Pozicija	2020	%	2021	%	Ind.
1	2	3	4	5	6
Potraživanja od kupaca	350.758	77,0	394.715	83,0	113,0
Potraživanje od države i drugih institucija	102.794	23,0	82.022	17,0	80,0
Ukupno kratkotrajna potraživanja	453.552	100,0	476.737	100,0	105,0

Potraživanja od kupaca su neznatno veća u odnosu na prethodnu godinu i generalno su na prihvatljivoj razini, što je rezultat dobre organizacije procesa naplate potraživanja uz striktnu primjenu standarda ujednačenih u Strateškom planu poslovanja Društva.

3. POSLOVANJE PO DJELATNOSTIMA

3.1. Održavanje nerazvrstanih cesta

3.1.1. Ljetno održavanje nerazvrstanih cesta

Društvo je u 2021. na području Grada Jastrebarskog u tzv. »ljetnom režimu« održavalo ukupno **250 kilometara nerazvrstanih cesta.**

Radovi održavanja nerazvrstanih cesta naročito su obuhvaćali: **redovno održavanje te hitne intervencije (izvanredno održavanje).**

Redovnim održavanje obuhvaćalo je poslove čišćenje putnih oborinskih kanala, malčiranje zelenih pasica uz pojas nerazvrstanih cesta, orezivanje krošanja stabala koje smetaju za normalno prometovanje svih dimenzija i vrsta vozila, sanaciju bankina uz gornji stroj asfaltne prometnice, te sanaciju makadamskih puteva.

Hitne intervencije (izvanredno održavanje) obuhvaćale su sanaciju nerazvrstanih cesta nastalih uslijed vremenskih nepogoda i/ili pojavljivanja udarnih rupa uslijed slijeganja stabilizacijske površine nosivog sloja prometnice, sanaciju neprohodnih putnih kanala i ostalih zahvata koji se ne mogu predvidjeti redovnim planom održavanja nerazvrstanih cesta.

Pored gore navedenih radova Društvo obavljalo poslove nabavke i postavljanja vertikalne signalizacije te putem kooperanata poslove izrade horizontalne signalizacije.





Društvo je u 2021. u djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta koristilo GIS sustav kojim je zaokružena cjelina poslovanja od samog zahtjeva s lokacije na kojoj treba izvesti određene radove, izrade ponudbenog troškovnika, odobrenja radova putem izrade narudžbenice, pa sve do zatvaranja zadatka (intervencije) i prilaganja izvedbenog troškovnika sa računom. Prihodi Društva od ove vrste komunalne djelatnosti iznosili su 2.818.026,00 kuna.

Tablica br. 12: Ciljevi upravljanja kvalitetom

R. br.	Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
1.	Podizanje kvalitete i tehničkih karakteristika nerazvrstanih cesta	Kamioni, strojevi, ručni rad djelatnika s potrebnim alatima	Gradski proračun
2.	Ravnomjerni razvoj svih dijelova gradskog područja	Kamioni, strojevi, ručni rad djelatnika s potrebnim alatima	Gradski proračun
3.	Održavati sve nerazvrstane ceste u funkcionalnom stanju	Kamioni, strojevi, ručni rad djelatnika s potrebnim alatima	Gradski proračun

Godina:	2021.											
Zadatak:	Ljetno održavanje nerazvrstanih cesta											
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

3.1.2. Zimska služba

Društvo je u 2021. na području Grada Jastrebarskog u režimu zimske službe održavalo ukupno **222,30 kilometara nerazvrstanih i lokalnih cesta**. Zimska služba provodila se prema Izvedbenom programu održavanja nerazvrstanih i lokalnih cesta u zimskom razdoblju na području Grada Jastrebarskoga kojim su pobliže definirani organizacijska shema ustroja, nadležnosti i odgovornosti izvođača zimske službe, raspored mjesta stalne pripravnosti, data karta cestovne mreže, raspored mehanizacije, opreme i materijala za posipivanje i potrebne radne snage, utvrđen raspored dežurstva, nacrt posipanja protiv poledice i uklanjanja snijega te uređena druga pitanja važna za efikasno obavljanje poslova zimske službe.

Zimskoj službi i u 2021. prethodili su pripremni radovi koji su obuhvačali pripremu mehanizacije, prometne signalizacije i opreme, posipnog materijala, postavljanje dopunske prometne signalizacije, postavljanje snježnih kolaca, postavljanje naprava za zaštitu od zapuha i sl. te osposobljavanje i stručno usavršavanje radnika koji su sudjelovali u obavljanju poslova zimske službe. Za provođenje poslova zimske službe Društvo je koristilo dva kamiona, tri traktora, malo specijalno komunalno vozilo, amali tractor i rovokopač-utovarivač (kombinirka) koji su posebno prilagođeni i opremljeni za stavljanje u funkciju zimske službe (ralice i posipači). Radi što veće efikasnosti u provođenju poslova zimske službe Društvo je putem postupka jednostavne nabave angažiralo kooperante opremljenje a ukupno tri traktora koji su po nalogu Društva po potrebi izvodili poslove zimske službe na rubnim dijelovima prigradskih naselja. Prihodi Društva od ove vrste komunalne djelatnosti iznosili su 720.000,00 kuna.





Tablica br. 13: Ciljevi upravljanja kvalitetom

Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
Redovito odvijanje prometa i sigurnost građana	Kamioni, strojevi, ručni rad djelatnika s potrebnim alatima	Gradski proračun

Godina:	2021.													
Zadatak:	Provođenje Izvedbenog programa zimske službe													
Rok izvršenja:	I	II	III	I	V	V	VI	VII	VIII	IX	X	X	I	XII

3.2. Održavanje javnih zelenih površina

3.2.1. Održavanje zelenih površina

Društvo je u 2021. na području Grada Jastrebarskog održavalo **223.168 m² travnjaka, 300 m² živica i 10.500 cvjetnih nasada**.

Radovi na održavanju zelenih površina obuhvaćali su proljetno pojačano održavanje travnatih površina koje uključuje izgrabljivanje, razgrtanje krtičnjaka, prihranjivanje travnjaka i pripremu za proljetnu košnju. Radovi su obuhvaćali strojnu košnju zelenih površina (pasice, zeleni otoci, rotor i dr.) i perivoja Erdödy u Gradu Jastrebarsko rotacionom samohodnom motornom kosilicom ili trimerom za travu na bazi 10 košnji godišnje te košnju drugih površina trimerom za travu po

posebnom nalogu. Radovi su obuhvačali i čišćenje ulica u Jaski uz drvorede od lišća tijekom listopada, studenog i u proljeće, sanaciju travnatih površina, njegu, orezivanje i sječu stabala uz vađenje panjeva te sadnju novih i zamjenskih stabala i rezidbu živih ograda.

Pored gore navedenog radovi održavanja zelenih površina obuhvatili su sadnju i održavanje novih odnosno sadnju zamjenskih cvjetnjaka (proljeće-jesen) na devet lokacija u Gradu i njegu grmova, izvedbu novih travnjaka i sadnju živih ograda te dobavu i postavu cvijeća na kandelabrima uzduž glavne ulice u Gradu i na mostovima u Gradu i prigradskim naseljima. Prihodi Društva od ove vrste komunalne djelatnosti iznosili su 1.961.825,00 kuna.





Tablica br. 14: Ciljevi upravljanja kvalitetom (zelene površine)

R. br.	Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
1.	Uređenje 206.477,00 m^2 travnjaka u proljeće i jesen	Ručni rad djelatnika	Gradski proračun
2.	Oplemenjivanje travnjaka gnojivom NPK po planu prihrane	Ručni rad djelatnika	Gradski proračun
3.	Strojna košnja parkova i ostalih javnih zelenih površina. Ukupno 206.477,00 m^2 s roto kosilicama i 16.691,00 m^2 s trimerima	Ručni rad djelatnika s trimerima i roto kosilicama	Gradski proračun
4.	Sjeća, sadnja i orezivanje stabala	Rad vozila s podiznom platformom, ručni rad djelatnika	Gradski proračun
5.	Njega i orezivanje 300 m^2 živice	Ručni rad djelatnika	Gradski proračun
6.	Sadnja sezonskog cvijeća u proljeće i jesen, ukupno tijekom godine 10.500,00 komada sadnica	Ručni rad djelatnika	Gradski proračun

Godina:	2021.											
Zadatak:	Održavanje zelenih površina											
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

3.2.2. Održavanje dječjih igrališta

Društvo je u 2021. na području Grada Jastrebarskog održavalo **25 dječjih igrališta**. Radovi na održavanju dječjih igrališta obuhvaćali su redovito i izvanredno održavanje. Radovi na redovitom održavanju obuhvaćali su popravak potrganih ili dotrajalih dijelova sprava i/ili igrala i urbane opreme koja je u funkciji dječjeg igrališta u cijelini te košnju igrališta, a radovi na izvanrednom održavanju obuhvaćali su zamjenu dotrajale opreme i/ili igrala te otklanjanje štete nastale vandalizmom ili usljed drugih nepredviđenih situacija. Za razliku od prethodne godine u 2021. nije bilo zatvaranja dječjih igrališta u svrhu provođenja mjera zaštite od pandemije koronvirusa (COVID-19). Prihodi Društva od ove vrste komunalne djelatnosti iznosili su 231.999,00 kuna.

Tablica br. 15: Popis dječjih igrališta

R. br.	Naziv naselja	Broj igrališta	R. br.	Naziv naselja	Broj Igrališta
1.	Cvetković	1	11.	Malunje	1
2.	Čabdin	1	12.	Novaki Petrovinski	1
3.	Čeglje	2	13.	Petrovina	1
4.	Domagović	2	14.	Plešivica	1
5.	Donja Reka	1	15.	Prilipje	1
6.	Donji Desinac	1	16.	Rastoki	1
7.	Gorica Svetojanska	1	17.	Stankovo	1
8.	Gornji Desinac	1	18.	Volavje	1
9.	Izimje	1	19.	Vukšin Šipak	1
10.	Jastrebarsko	4	20.	Gornja Reka	1
A	**Ukupno:**	**15**	**B**	**Ukupno:**	**10**
	SVEUKUPNO A+B:	**25**			

Tablica br. 16: Ciljevi upravljanja kvalitetom

Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
Sigurnost djece i ostalih korisnika	Redoviti obilazak, košnja, čišćenje otpada, popravak i/ili zamjena oštećenih i potrganih dijelova	Gradski proračun

Godina:	2021.											
Zadatak:	Održavanje dječjih igrališta											
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

3.3. Održavanje čistoće javnih površina

Društvo je u 2021. na području Grada Jastrebarskog održavalo čistoću **161.067,94 m² ulica i 37.133,50 m² nogostupa**.

Radovi čišćenja javno-prometnih površina obuhvačali su ručno struganje 161.067,94 m² ulica nakon kopnjenja snijega, strojno čišćenje 155.887,94 m² 155.887,94 m² ulica i 37.133,50 m² nogostupa te svakodnevno ručno čišćenje Grada. Prihodi Društva od ove vrste komunalne djelatnosti iznosili su 459.272,00 kuna.





Tablica br. 17: Ciljevi upravljanja kvalitetom

Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
Uredniji i ljepši izgled cijelog Grada što ga čini privlačnijim mjestom za život	Svakodnevni rad jednog djelatnika, strojno čišćenje i pranje ulica i nogostupa	Gradski proračun

Godina:	2021.										
Zadatak:	Održavanje čistoće javnih površina										
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

3.4. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

U sklopu ove djelatnosti Društvo je održavalo uređena autobusna stajališta. Na području Grada Jastrebarskog izgrađena su **52 autobusna stajališta od kojih su 35 s nadstrešnicom**. Društvo je u 2021. obavljalo poslove održavanja svih autobusnih stajališta s nadstrešnicom. Društvo je u 2021. redovito održavalo sva autobusna stajališta koja se nalaze u sustavu održavanja, a poslovi su uključivali redovito čišćenje otpada, pražnjenje koševa za otpad te periodičko pranje autobusnih stajališta. U okviru ove vrste poslova obavljali su se i poslovi čišćenja tzv. »zelenih otoka« koji su se sastojali od uklanjanja nepropisno odloženog otpada. Prihodi Društva od ove vrste komunalne djelatnosti iznosili su 144.000,00 kuna.

Tablica br. 18: Popis autobusnih stajališta

R. br.	Naselje	Natkriv.	Bez natkriva	R. br.	Naselje	Natkriv.	Bez Natkriva
1.	Berečkov Breg	2	-	15.	Hrastje Plešivićko	1	-
2.	Breznik Plešivički	2	-	16.	Ivančići	1	-
3.	Bukovac Svetojanski	1		17.	Izimje	-	2
4.	Celine	-	1	18.	Jastrebarsko	4	6
5.	Cvetković	2	-	19.	Lulić	-	3
6.	Čabdin	1	-	20.	Malunje	1	-
7.	Čeglje	1	1	21.	Novaki Petrovinski	2	2
8.	Črnilovec	1	-	22.	Pavlovčani	2	-
9.	Domagović	1	-	23.	Petrovina	-	1
10.	Donji Desinec	2	-	24.	Plešivica	1	-
11.	Draga Svetojanska	1	-	25.	Stankovo	3	-
12.	Dragovanšćak	1	-	26.	Volavje	2	-
13.	Gornja Reka	1	-	27.	Vukšin Šipak	1	1
14.	Guci	1	-	/	/	/	/
	Ukupno:	**17**	**2**		**Ukupno:**	**18**	**15**
	SVEUKUPNO:	**33**	**17**				

Godina:	2021.										
Zadatak:	Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene										
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

3.5. Održavanje javne rasvjete

Društvo je u 2021. na području Grada Jastrebarskog održavalo javnu rasvjetu čija se mreža proteže na području velikom preko 200 km^2 i obuhvaća **preko 3.000 rasvjetnih tijela**. Zbog nedostatka opreme i stručno osposobljenih djelatnika za rad na poslovima održavanja javne rasvjete Društvo te poslove obavlja putem kooperanta. Radi obavljanja tih poslova Društvo svake godine sukladno općem aktu kojim se regulira jednostavna nabava provodi postupak nabave i temeljem njega sklapa ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem. Ovakav način rada ima svojih prednosti ali i nedostataka u provedbi. Prednosti ovakvog sustava su u smanjenju početnih troškova za Društvo, jer nisu potrebna nova zapošljavanja niti nabava specijalizirane opreme, a nedostatci u tome jer Društvo ne može u potpunosti utjecati na dinamiku i brzinu izvođenja radova. Prihodi Društva od ove vrste komunalne djelatnosti iznosili su 219.480,00 kuna.

Tablica br. 19: Ciljevi upravljanja kvalitetom

Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
Kvalitetna usluga korisnicima, sigurnost građana i imovine	Rad ekipa po dojavi call centra	Gradski proračun

Godina:	2021.											
Zadatak:	Javna rasvjeta											
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

3.6. Usluge prodaje robe izvan prodavaonica

Društvo je u 2021. na području Grada Jastrebarskog obavljalo komunalne usluga prodaje robe izvan prodavaonica. U sklopu te djelatnosti Društvo je upravljalo **Sajmištem** koje je smješteno na sjevernom ulazu u Jastrebarsko i obuhvaća površinu od 21.394,83 m^2. Pored navedenog u sklopu ove djelatnosti za povremenu/prigodnu prodaju koristio se prostor Strossmayerovog trga. Ukupni prihodi Društva od ove vrste komunalne uslužne djelatnosti iznosili su 95.061,00 kuna što je za 19,66 % manje nego prethodne godine. Pad prihoda izravna je posljedica nastavka provođenja mjera zaštite od pandemije koronavirusa (COVID-19) zbog kojih je Sajmište duži period bilo zatvoreno.

Tablica br. 20: Ciljevi upravljanja kvalitetom

Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
Kvalitetna usluga zakupcima i korisnicima	Svakodnevni rad jednog djelatnika	Vlastiti prihodi

Godina:	2021.											
Zadatak:	Usluge prodaje robe izvan prodavonica											
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

3.7. Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama

Društvo je u 2021. obavljalo komunalnu uslugu parkiranja na uređenim javnim površinama. U režimu naplate nalaze se **42 stalna parkirališna mjesta s dnevnom parkirališnom kartom i pet parkirališnih mjesta s godišnjom parkirališnom kartom te povremena parkirališna mjesta**. Naplata parkiranja na stalnom javnom parkiralištu na Strossmayerovom trgu vrši se u vremenu od 7 do 15 sati svakog radnog dana od ponedjeljka do petka te u vremenu od 7 do 12 sati subotom. Cijena parkirališne karte iznos 3,00 kune za sat vremena, a dnevne parkirališne karte (DPK) 24,00 kune. Na povremenom javnom parkiralištu na Sajmištu cijena cjelodnevne karte iznosi 10,00 kuna. Ukupni prihodi Društva od ove vrste komunalne uslužne djelatnosti iznosili su 63.583,36 kuna.

Tablica br. 21: Ciljevi upravljanja kvalitetom

Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
Efikasan nadzor prometa u mirovanju u strogom centru Grada	Svakodnevni rad jednog djelatnika	Vlastiti prihodi

Godina:	2021.											
Zadatak:	Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama											
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

3.8. Ostali poslovi

3.8.1. Monitoring i održavanje saniranog i zatvorenog odlagališta Božićka

Društvo je u 2021. obavljalo poslove monitoringa i održavanja saniranog i zatvorenog odlagališta otpada Božićka. Monitoring je obuhvaćao kontrolu emisija tvari u zrak, kontrolu ispravnosti vode, praćenje meteoroloških podataka, kontrolu tla i slijeganja tijela odlagališta koje po narudžbi Društva provode za to ovlašteni laboratoriji. Održavanje je obuhvatilo ispuštanje procjedne vode iz lagune, odmuljivanje i čišćenje piezometara (uređaji za mjerenje tlaka tekućine), čišćenje i održavanje kanala i ostalih građevina za skupljanje otpadnih voda te košnju i hortikulturno održavanje prostora odlagališta. Provođenje monitoringa i stanje na saniranom i zatvorenom odlagalištu Božićka redovito nadziru nadležne inspekcijske službe koje nisu imale nikakvih pritužbi na rad Društva. Prihodi Društva od ovih djelatnosti iznosili su monitoringa iznosili su 115.811,00 kuna.

Tablica br. 22: Ciljevi upravljanja kvalitetom

Cilj upravljanja kvalitetom	Opis/plan djelovanja	Sredstva
Sprečavanje bilo kakvih akcidenata	Kontrole putem ovlaštenih tijela, mjesečni nadzor, sezonsko održavanje	Gradski proračun

Godina:	2021.											
Zadatak:	Monitoring saniranog i zatvorenog odlagališta otpada Božićka											
Rok izvršenja:	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII

4. IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Osim poslova održavanje komunalne infrastrukture Društvo je primjenom instituta izuzeča od odredbi Zakona o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16), te putem provedenih postupaka javne nabave i/ili jednostavne nabave, u 2021. među ostali izvelo i radove na izgradnji parkovne šetnice i platoa oko paviljona u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom i radove na izgradnji postamenata Znanstvenog parka u dvorištu Centra za kulturu u Jastrebarskom. Prihodi Društva od ove vrste djelatnosti iznosili su 187.595,77 kuna što je za 55 % manje nego u prethodnoj godini.




Izgradnja parkovne šetnice u perivoju dvorca Erdödy

5. ZAKLJUČAK

Poslovna 2021. je za Društvo, ali i za gospodarstvo u Republici Hrvatskoj i cijelom svijetu, zbog nastavka pandemije koronavirusa (COVID-19), bila je još jedna specifična godina za koju se teško bilo unaprijed pripremiti. Zbog pandemije došlo je do poremećaja na tržištu i rasta cijena materijala te značajnog produženja rokova dostave, a zbog primjene različitih mjera u borbi s pandemijom Društvo je trpilo gubitke vlastitih prihoda. Sve to se nužno negativno reflektiralo na poslovanje Društva koje je nakon četiri uzastopne godine poslovanja s dobitkom poslovnu 2021. završilo u minusu. Iako je ostvareni gubitak poslovanja računovodstvene naravi zbog obračuna amortizacije u 2022. biti će nužno provesti dodatne mjere stabilizacije poslovanja kako bi se ponovno stvorili uvjeti za ostvarenje pozitivnog rezultata poslovanja u 2022.

KLASA: 026-03/22-01/01
URBROJ: 238/12-156-1
Jastrebarsko, 28. rujna 2022.

DIREKTOR

Nenad Strizrep

PRILOG 1.

Popis vozila i radnih strojeva sa stanjem na dan 31.12.2021.

Šifra	Vrsta	Marka	Tip	Vrsta i/ili model	Godina proizvodnje
001	laki kamion	IVECO	DAILY 35S16	sandučar s ceradom	2019.
002	laki kamion	IVECO	DAILY 65C15	trostrani kiper	2003.
003	laki kamion	IVECO	DAILY 35C14	trostrani kiper	2018.
004	teški kamion	Mercedes-Benz	AROCS 6x6	trostrani kiper	2018.
005	teški kamion	Mercedes-Benz	AROCS 4x4	trostrani kiper	2015.
006	radni stroj	JCB	65 R-1	mini bager gusjeničar	2020.
007	radni stroj	JCB	4CX	kombinirka	2018.
008	radni stroj	MUVO	Multifunkcionalno	čistilica	2012.
009	radni stroj	Bomag	BW 90	valjak 1,5 t	2003.
010	traktor	Landini	2-060	s kabinom	2017.
011	traktor	New Holand	T5070 JH	s kabinom	2013.
012	traktor	Landini	5-060	s kabinom	2018.
013	dostavno	Dacia	Dokker Van 1,6	Ambiance	2018.
014	dostavno	Renault	Traffic 120dCi	dvostruka kabina	2021.
015	terensko	Dacia	Duster	Prestige 1,5dCi	2021.
016	priključno	Hittner	PH P-145250	jednoosovinska 1,5t	2009.
017	priključno	Tema	23622SE	dvoosovinska 510kg	2015.
018	priključno	Humbaur	HTK 105524	tandem prikolica 11,9t	2020.
019	kosilica	Husqvarna	Rider	R422 Ts	2012.
020	kosilica	Husqvarna	Rider	R316 Ts	2012.
021	kosilica	Ariens	Rider	Ikon-X 52“	2018.
022	radni stroj	Greenmech	Arborist 150p	drobilica granja	2021.
				Prosjek starosti:	**5,4 godine**